

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу
Звенигород г, Маяковского кв-л, 17 А**

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и
текущему ремонту в отчетном периоде**

| Наименование работ (услуг) | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|--|--|
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 1 780 231,97 |
| Получено денежных средств | 1 478 201,00 |
| Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| Работы по управлению | 494 539,45 |
| Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.) | 83 047,64 |
| Диспетчерская служба | 24 913,27 |
| Услуги паспортного стола МФЦ | 833,41 |
| Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ) | 35 139,83 |
| Текущий ремонт хоз.способом | 334 734,82 |
| Текущий ремонт подрядным способом | 1 000,00 |
| Обслуживание лифтового хозяйства | 218 400,00 |
| Вывоз снега, наледи, мусора с территории | |
| Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек | |
| Дез. обработка (дератизация, дезинфекция) | 11 263,25 |
| Техобслуживание ИТП | |
| Обеспечение пожарной безопасности | |
| Техническое обслуживание ВДГО | 0,00 |
| Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ) | |
| Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие) | |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | 213 032,50 |
| Содержание мусоропровода | |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | 215 942,78 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | |
|--|-----------|
| Направленно претензий потребителям-должникам | |
| Направленно исковых заявлений | 39 218,96 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | |